

ДОГОВОР

ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

Днес, 22.11 2022 г., в гр. Плевен, между:

ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ – ПЛЕВЕН, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, пл. „Възраждане“ №1, ет. 4, с БУЛСТАТ: 114125755, представлявана от Областния управител на област Плевен – **ИВАН ПЕТКОВ** и Теодора Тотова – Главен счетоводител в дирекция „АПОФУС“, от една страна, наричана по-долу **ПРОДАВАЧ** и

„ТИМБЪРДЖАК“ ЕООД, с ЕИК 206696424, със седалище и адрес на управление: гр. Тетевен, Община Тетевен, област Ловеч, ул. „Александър Стамболийски №52, представлявано от Марийка Цанова в качеството ѝ на управител, наричан накратко **КУПУВАЧ**, от друга страна, в съответствие с резултатите от проведения търг с тайно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, находяща се в поземлени имоти с идентификатори: 26722.618.20 и 56722.618.22 по КККР на гр. Плевен, намиращи се в **Защитена местност Кайлъка**“, по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (Наредбата), в изпълнение на Заповед № РД-09-139/26.10.2022 г., ведно със Заповед № РД-09-148/15.11.2022 г., неразделна част от предходната на Областния управител на гр. Плевен, за определяне спечелил търга **КУПУВАЧ**, и на основание чл. 35, ал. 1 – 3 от Наредбата се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1 **ПРОДАВАЧЪТ** възлага, а **КУПУВАЧЪТ** се задължава в определения с договора срок да отсече, извози и рампира на временен склад, да закупи и транспортира от **временния склад дървесина – частна държавна собственост**, в поземлени имоти с идентификатори **56722.618.20 и 56722.618.22 по КККР на гр. Плевен, намиращи се в Защитена местност Кайлъка**“, съгласно протокол от извършено маркиране на 14.07.2022 г., с общо прогнозно количество **205, 513 пл. куб. м**, разпределена по дървесни видове, имоти и сортименти, както следва:

дървесни видове, имоти и сортименти, кат.								
Категория, сортимент	Прогнозни количества и цена							ВСИЧКО:
	56722.618.22				56722.618.20			
	Смърч	Кедър	Черен бор	Орех	Смърч	Кедър	Черен бор	
Единична цена без ДДС, лв./пл.куб.м.	68,00	72,00	40,00	41,00	68,00	72,00	40,00	
Дърва за огрев и технол. дървесина в пл. куб. м.	131,696	10,777	0,57	0,276	49,985	7,896	4,313	205,513
Общо цена без ДДС:	8955,33	775,94	22,80	11,32	3398,98	568,51	172,52	13905,40
Обща цена с ДДС:	10746,40	931,13	27,36	13,58	4078,78	682,21	207,02	16686,48

Страница 1 от 7



5800 Плевен, пл. „Възраждане“ № 1, п.к.1057, тел. 064/801 071, факс 064/801 072
<http://www.pleven-oblast.bg>, e-mail: pleven@pleven.government.bg

1.2. Сортиментите следва да отговарят на Български държавен стандарт.

II. СРОК НА ДОГОВОР И СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

2.1. Сроктът за изпълнение на договора е до 31.01.2023 г.

2.2. Сроктът за изпълнение на дейностите по добив започва да тече 3 (три) дни след издаване на разрешително за сеч.

2.3. Сроктът на настоящия договор може да бъде удължен при наличие на форсмажорни обстоятелства или по взаимно съгласие между страните. Купувачът подава писмено заявление за удължаване на договора не по-късно от 10 (десет) дни преди изтичането му.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Плащанията по договора се извършват по банкова сметка на Областна администрация – Плевен: **БАНКА:** „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, **BIC:** UNCRBGSF, **IBAN:** BG51UNCR75273386870725, на база приемо-предавателни протоколи за добита дървесина от насажденията в обекта. При извършване плащания на посочените суми същите следва да бъдат с включен ДДС.

3.2. КУПУВАЧЪТ внася по горепосочената банкова сметка авансова вноска в размер 20 (двадесет) % от достигнатата на търга обща стойност на дървесината в обекта с ДДС (съгласно т. 1.1) в срок от 7 (седем) дни след сключване на настоящия договор.

3.3. Добитата дървесина се заплаща от КУПУВАЧА и се фактурира по сортименти, като цената за всеки сортимент е определена с т. 1.1 от настоящия договор и съответства на подаденото при проведения търг ценово предложение. Единичните цени за стойността на дървесината включват и всички разходи по изпълнение и не могат да бъдат променяни за целия срок на договора.

3.4. КУПУВАЧЪТ заплаща стойността на дървесината в срок от 7 (седем) дни след нейното приемане на посочените в технологичните планове временни складове.

3.5 ПРОДАВАЧЪТ издава превозни билети до размера на внесените от КУПУВАЧА вноски.

3.6. При разлика между действително добитите количества дървесина по сортименти и предварително посочените към настоящия договор, заплащането се извършва на база действително добито количество от даден сортимент по цени съгласно т. 1.1 от договора.

3.7. Крайният срок за окончателно заплащане на отсечената дървесина като цяло е крайния срок на договора.

IV. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

4.1. С подписване на договора се съставя предварително-приемателен протокол, с който маркираните дървета от двата имота се предават на КУПУВАЧА. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана и охраната срещу незаконна сеч и извоз на дървесина в обекта.

4.2. Дървесината преминава в собственост на КУПУВАЧА от момента на издаване на превозен билет, и след заплащане на нейната стойност.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

5.1. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да издаде позволително за сеч не по-късно от 7 (седем) дни след сключване на договора.

5.2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да следи за извършване на сечта и извоза на дървесината съгласно утвърдените технологични планове, без да пречи с това на самостоятелността на КУПУВАЧА. При констатирани нарушения ПРОДАВАЧЪТ дава писмени предписания и може да иска поправяне на работата в подходящ срок.

5.3. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да осигури свои представители за приемане на извършена работа в обекта, изготвяне на приемо-предавателни протоколи и издаване на превозни билети, след подадено устно или писмено заявление от КУПУВАЧА.

5.4. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да осигури свой представител за освидетелстване на сечищата и подписване на протоколи за това.

5.5. Контрол по изпълнение на договора ще се осъществява от лесовъда, идал позволителните за сеч.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

6.1. Дърветата се предават на КУПУВАЧА със сключване на договора и подписване на протокола по т. 4. 1. КУПУВАЧЪТ носи отговорност за цитираните в т. 1.1 имоти.

6.2. КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури присъствие на лицензия си лесовъд при подписване на позволителните за сеч, технологичните планове, протоколите за освидетелстване на сечищата, както и при изготвяне на всички приемо-предавателни протоколи.

6.3. КУПУВАЧЪТ е длъжен да започне сеч в насажденията в 7-дневен срок от началната дата на определения в позволителните за сеч срок за провеждане на сечта, както и да уведомява писмено ПРОДАВАЧА за всички обстоятелства, възпрепятстващи или затрудняващи изпълнението на възложените дейности, в срок от 3 (три) работни дни от възникването им.

6.4. КУПУВАЧЪТ е длъжен да постави в имотите, в които извършва сечта, информационна табела по следния образец:

ИНФОРМАЦИОННА ТАБЕЛА НА ОБЕКТ ЗА ДОБИВ НА ДЪРВЕСИНА В ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ Община Плевен Отдел....., подотдел, Обект № Извършва се сеч по позволително за сеч №/..... Г. с очакван добив пл. куб. м. съгласно утвърдено план-извлечение от Г. Изпълнител/Подизпълнител:, удостоверение №/..... Г. Регистриран лесовъд, удостоверение №/..... Г., Тел. Срок за извършване на сечта и извоза в обекта от до Г. ЗАБРАНЕН Е ДОСТЪПЪТ ДО ОБЕКТА БЕЗ ПИСМЕНО РАЗРЕШЕНИЕ, С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА ДВИЖЕНИЕТО ПО ГОРСКИТЕ ПЪТИЩА И ОБОЗНАЧЕНИТЕ ТУРИСТИЧЕСКИ ПЪТЕКИ.
--

6.5. КУПУВАЧЪТ е длъжен да извършва сечта и извоза на макираната дървесина съгласно изискванията на Наредба №8/05.08.2011 г. за сечите в горите (изм. и доп. ДВ, бр. 63 от 16.07.2013 г.; изм. и доп. ДВ, бр. 72 от 18.09.2015 г.; изм. и доп. ДВ, бр. 71 от 01.09.2017 г.; изм. и доп. ДВ, бр. 84 от 29.09.2020 г.;) както и предложените технологични планове към документацията за провеждане на процедурата.

6.6. КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията на действащите нормативни актове за техническа безопасност и охрана на труда и носи отговорност при злополука с наети от него лица. КУПУВАЧЪТ е длъжен да направи инструктаж на наетите от него лица за техническа и пожарна безопасност срещу подпис и да представи на ПРОДАВАЧА при сключване на договора списък на същите. Списъкът трябва да включва трите имена на работниците, длъжност и постоянен адрес по лична карта, като при промени в състава или данните за лицата незабавно да го актуализира и представи в писмен вид на ПРОДАВАЧА.

6.7. КУПУВАЧЪТ планира и извършва необходимите мерки за защита на обекта от пожари съгласно разпоредбите на чл. 35 от Наредба №8 от 11.05.2012 г. за условията и реда за защита на горските територии от пожари. При възникване на пожар подава сигнал на тел. 112 (РСПБЗН).

6.8. При възникване на пожар в или в близост до обекта по време на изпълнение на договора, работниците на КУПУВАЧА участват задължително при потушаването му съобразно възможностите си.

6.9. При поискване от органите на ПБЗН предоставят собствени спасителни, пожарогасителни, превозни и други налични средства.

6.10. КУПУВАЧЪТ е длъжен да опазва парковото обзавеждане и околната среда и да не допуска замърсяване на района с битови отпадъци по време на изпълнение на договора.

6.11. КУПУВАЧЪТ е длъжен да опазва околните имоти, независимо от тяхната собственост. В случай на неправомерно увреждане носи отговорност съгласно чл. 45 от ЗЗД и чл. 216 от НК. В случай, че ПРОДАВАЧЪТ заплати обезщетение за вредите, КУПУВАЧЪТ носи регресна отговорност.

6.12. КУПУВАЧЪТ не може да преотстъпва правата си по настоящия договор на трети лица.

6.13. КУПУВАЧЪТ е длъжен да транспортира дървесината от временните складове в срок от 10 (десет) дни след съставяне на приемо-предавателен протокол. До изтичане крайния срок на договора по чл. 2, цялото количество добита дървесина трябва да бъде транспортирано от временните складове.

6.14. КУПУВАЧЪТ е длъжен едновременно със сечта да извършва почистване на терена.

6.15. При изпълнение на задълженията си КУПУВАЧЪТ ще ползва следните заявени в тържната процедура подизпълнители:

5.15.1....., ЕИК, представлявано от

5.15.2....., ЕИК, представлявано от

6.16. Подизпълнителите могат да извършват всички дейности по този договор по преценка, по указание и под контрола на КУПУВАЧА. Отговорността за неточно или забавено изпълнение от подизпълнителите във всички случаи е на КУПУВАЧА.

6.17. Подизпълнителите по т. 6.15 могат да бъдат заменяни само след изрично писмено съгласие на ПРОДАВАЧА, чрез допълнителни споразумения към договора. При сключване на споразумението, КУПУВАЧЪТ предоставя на ПРОДАВАЧА информацията и документите за подизпълнителите по чл. 18, ал. 1, т. 1 – 4 и по чл. 35, ал. 7 от Наредбата.

6.18. След приключване на дейностите, предмет на договора, КУПУВАЧЪТ е длъжен изцяло да почисти терена от едри растителни отпадъци, получени в следствие на сечта.

6.19. След сключването на договора, КУПУВАЧЪТ се задължава да премахне всички маркирани за отстраняване дървета.

6.20. КУПУВАЧЪТ се задължава да предприеме всички необходими действия за опазване здравето на посетилите парка.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор може да бъде прекратен:

7.1.1. С изтичане срока на договора и завършване възложените дейности в обекта.

7.1.2. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

7.1.3. Едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление по реда на чл. 87, ал. 2 от ЗЗД, без да дължи неустойка а вреди и обезщетение за пропуснати ползи, в случай на:

7.1.3.1. констатирано съществено нарушение на Закона за горите, Наредбата за сечите в горите и др. нормативни актове при изпълнение на настоящия договор;

7.1.3.2. констатирано неизпълнение на технологичен план;

7.1.3.3. по време на действие на договора настъпят промени в декларираните от КУПУВАЧА обстоятелства по чл. 18, ал. 1, т. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, или да бъде установено, че КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание;

7.1.3.4. неспазване на БДС или спецификация, изготвена от ПРОДАВАЧА при ракрояване на дървесината;

7.1.3.5. при неспазване на задължението по т. 6.3.

7.1.3.6. КУПУВАЧЪТ не внесе авансовата вноска по т. 3.2 от договора.

7.2. КУПУВАЧЪТ не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила (природни бедствия, производствени аварии и други форсмажорни обстоятелства) и е уведомил а това ПРОДАВАЧА в срока по т. 6.3. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на КУПУВАЧА, или при полагане на дължимата грижа, то може да бъде преодоляно.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

8.1. Гаранцията за неизпълнение на договора е парична сума в размер на 1668,64 лв. (хиляда шестотин шестдесет и осем лева и шестдесет и четири стотинки), представляваща 10% (десет) от предложената от КУПУВАЧА цена за обекта с ДДС.

8.2. Паричната сума за гаранцията за изпълнение се формулира от сумата, внесена като гаранция за участие, и доплащане до пълния размер съгласно т. 8.1 по сметка на Областна администрация – Плевен.

8.3. Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след окончателно приемане на извършената работа в обекта с приемо-предавателен протокол, съставяне на протоколи за освидетелстване на сечищата и заплащане на всички дължими суми по договора, без да се дължат лихви за периода, през който средствата са престояли законно при ПРОДАВАЧА. Банковата гаранция се освобождава след изрично писмено известие от ПРОДАВАЧА.

8.4. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора или част от нея, съответна на обема и вида на неизпълнението, в случаите по т. 7.1.3.1, 7.1.3.2, 7.1.3.3, 7.1.3.4, 7.1.3.5, 7.1.3.6. Гаранцията може да се задържи и при други случаи на неизпълнени задължения по договора от страна на КУПУВАЧА.

8.5. При прекратяване на договора поради обективна невъзможност за изпълнението му, констатирано с двустранен протокол, гаранцията за изпълнение се възстановява на КУПУВАЧА.

8.6. При неоснователно забавяне изпълнението на сроковете за сеч и извоз, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка в размер на 5 (пет) % върху стойността на недобитата дървесина.

8.7. При неизпълнение на задължението по т. 6.13, КУПУВАЧЪТ дължи неустойка в размер на 0.5 % от стойността на нетранспортираното количество дървесина по протокола за всеки просрочен ден.

8.8. КУПУВАЧЪТ дължи обезщетение за всяко допуснато от него при работата в обекта нарушение на Закона за горите и актовете за неговото прилагане. Размерът на обезщетението е равен на стойността за възстановяване на нанесените повреди, освен в случаите, когато КУПУВАЧЪТ ги отстрани за собствена сметка в срока на действие на датата на получаване на уведомително писмо от КУПУВАЧА. След изтичането на тридневния срок се спира сечта в обекта до заплащане на обезщетението.

8.9. Ако при възникване на пожар КУПУВАЧЪТ не организира и/или не участва в потушаването му, същият дължи неустойка в размер на 1 (един) % от причинената щета на опожарената горска територия.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Договорът може да се изменя и/или допълва само при възникване на обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени към момента на сключването му, и в резултат на които се засягат законни интереси на някоя от страните. Измененията не могат да засягат предложенията на КУПУВАЧА, направени в хода на проведения търг по реда на Наредбата, въз основа на които той е определен за изпълнител на дейността.

9.2. Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва – спорът се решава от компетентния съд по местоседалище на ПРОДАВАЧА съгласно чл. 117, ал. 2 от ГПК.

9.3. За неуредените в договора отношения между страните се прилагат съответно разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона а горите, Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти от българското законодателство.

Настоящия договор се изготви в два еднообразни екземпляра, всеки със силата на оригинал, по един за ПРОДАВАЧА и един за КУПУВАЧА.

ПРОДАВАЧ:

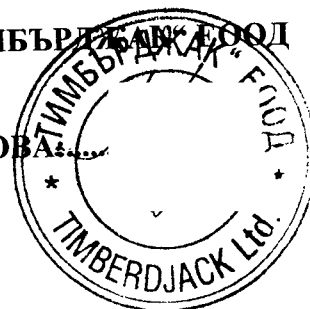
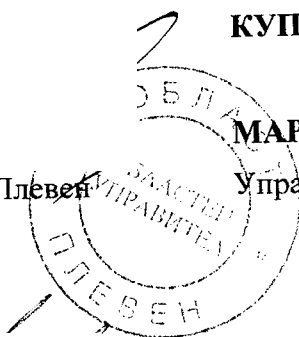
ИВАН ПЕТКОВ:...

Областен управител на Област Плевен

КУПУВАЧ: „ТИМБЪРДЖАК“ ЕООД

МАРИЙКА ЦАНОВА:...

Управител



Главен счетоводител:

ТЕОДОРА ТОТОВА:

Главен счетоводител

в Дирекция АПОФУС

ПРЕДАВАТЕЛНО – ПРИЕМАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 12..11.2022 г., на основание Договор за продажба на стояща дървесина на корен и т. 4.1 от договора се извърши предаване от **ИВАН ПЕТКОВ – Областен управител на област Плевен** на **Марийка Цанова** в качеството ѝ на управител на **„ТИМБЪРДЖАК“ ЕООД** на стояща дървесина на корен - частна държавна собственост, намираща се в Защитена местност Кайлъка“, находяща се в поземлени имоти с идентификатори **56722.618.20 и 56722.618.22**, землище **гр. Плевен**, следните прогнозни количества:

Категория, сортимент	Прогнозни количества и цена							ВСИЧКО:
	56722.618.22				56722.618.20			
	Смърч	Кедър	Черен бор	Орех	Смърч	Кедър	Черен бор	
Единична цена без ДДС, лв./пл.куб.м.	68,00	72,00	40,00	41,00	68,00	72,00	40,00	
Дърва за огрев и технол. дървесина в пл. куб. м.	131,696	10,777	0,57	0,276	49,985	7,896	4,313	205,513

Предвидените за отсичане 221 броя дървета от вида „обикновен смърч“, „кедър“, „черен бор“ и 2 броя дървета от вида „орех“ в поземлените имоти са маркирани с общинска марка в основата и са трайно обозначени с оранжева боя на гръдна височина.

Забележки /нарушения от незаконна сеч и др./:

.....

.....

.....

С настоящия протокол отговорността по осъществяване на техническата безопасност, противопожарната охрана и охраната срещу незаконна сеч и извоз на дървесина в обекта преминава върху фирма **„ТИМБЪРДЖАК“ ЕООД**.

Настоящият протокол се състави в два екземпляра – по един за всяка от страните.

ПРЕДАЛ:

Областна администрация - Плевен

Иван Петков

/Областен управител/



ПРИЕЛ:

„ТИМБЪРДЖАК“ ЕООД

Марийка Цанова

/Управител/

