



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ДОГОВОР
№ ГР-107/17.09.2015г.

Днес, 17.09.2015 г., между:

1. ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ ГР. ПЛЕВЕН със седалище и адрес на управление: град Плевен, ЕИК: 114125755, ИН по ЗДДС BG 114125755, представлявана от Ралица Добрева – Областен Управител на Област Плевен и Тания Вълчева – Директор на Дирекция АПОФУС и За главен счетоводител, наричани за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

2. арх. Юлий Фърков, с адрес: [REDACTED], ЕГН: [REDACTED], ЛК: [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР- гр. [REDACTED], наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ

на основание чл. 41, чл. 41а, т. 1 и в резултат от проведената процедура на договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал. 1, т. 3 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) и във връзка с Решение №ОП-01-04/04.09.2015г. на Областен управител на Област Плевен за определяне на изпълнител се сключи настоящият договор и страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на идеен проект по част „Архитектура, консервация и реставрация” на обект: „Консервация, реставрация, експониране и социализация на „Храма на Фортуна” и обслужващата го туристическа инфраструктура в територията на „Археологическия резерват УЛПИЯ ЕСКУС” при с. Гиген, община Гулянци, Плевенска област”, Подобект 1: Консервация, реставрация, експониране и социализация на Храма на Фортуна и фрагмент от декуманус максимус пред него, Археологически резерват „Улпия Ескус”, (ПИ) 000235 от карта на възстановената собственост (КВС) на землището на с. Гиген, Община Гулянци, Област Плевен“.

(2) В рамките на настоящият договор за обществена поръчка следва да бъдат извършени услуги, свързани с изготвяне на инвестиционни проекти по смисъла на ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на приложимата нормативна уредба в Република България и приложеното техническо задание.

II. ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената за изпълнение на услугата, дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 9 800.00 (девет хиляди и осемстотин) лв. без ДДС, съгласно

Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2 неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената за изпълнение на услугата представлява цялостното и окончателно възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за услугите по този Договор. То включва цената на финансовия риск, всички разноси за заплащане на труд на лицето, включено в Екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за поддръжка на застраховката на професионалната отговорност съгласно чл. 171, ал.1 от ЗУТ за дейността му на ИЗПЪЛНИТЕЛ и др. присъщи разходи, извършвани при изпълнение на услугите по този договор. Възложителят не дължи каквото и да е плащане при никакви условия във връзка с тези разходи извън цената по ал. 1.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Изплащането на стойността по чл. 2, ал. 1 от договора се извършва след одобрение на проектното предложение по Програма Интеррег V-A Румъния – България 2014 – 2020, от което е част инвестиционния проект, предмет на договора в срок до 5 (пет) работни дни след одобрение на представеното проектно предложение от страна на Управляващия орган и/или друг отговорен орган на програмата и преди сключване на договор за отпускане на безвъзмездната финансова помощ, за да бъде одобрен разхода като предварителен. При неодобрение на проектното предложение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане за него, освен ако не иска да използва части от него и да придобие авторско право върху частите от него, които представляват авторско право по чл. 2 от ЗАПСП.

(2) Заплащането на сумите по чл. 3 от настоящия договор се извършва по банков път на следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ :

Банка: Първа Инвестиционна Банка, офис Кюстендил

IBAN: BG55FINV91501015144100

BIC: FINVBGSF

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 4. (1) Срокът на изпълнение на договора за обществена поръчка е до 20.09.2015г.

(2.) Срокът на договора започва да тече от датата на подписването му от всяка една от страните;

(3) Срокът по ал. 1 се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непредвидени обстоятелства за наличието, на които другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването им, на база на представените документи/ доказателства.

(4) Конкретната причина и времето, с което се удължава срокът по ал. 1, се определят в констативен протокол, съставен и подписан от упълномощени представители на двете страни.

(5) При никакви обстоятелства промяната, включително удължаването на сроковете за изпълнение на поръчката не е основание за искане и получаване на каквото и да е друго допълнително плащане извън цената по чл. 2.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) Възложителят има право:

5.1 да оказва текущ контрол и да дава задължителни указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на договора;



5.2. да иска от Изпълнителя да изпълни възложената услуга в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

5.3. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчети за извършените дейности, задачи и др., при изпълнение на договора.

Чл. 6. Възложителят се задължава:

6.1. да приеме изпълнението от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда и при условията на настоящия договор и условията на обществената поръчка;

6.2. да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на услугата по договора;

6.3. да заплати уговореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

6.4. да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна, и изрично писмено упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава;

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. Изпълнителят има право:

7.1. да получи уговореното възнаграждение, при условията, определени в настоящия договор;

7.2. да получава от Възложителя съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

7.3. да получи от Възложителя документите, необходими за изпълнението на договора, които не са общодостъпни, след подписването на протокол, удостоверяващ тяхното предаване;

7.4. да иска от Възложителя приемането на работата при условията и в сроковете по този договор;

Чл. 8. (1) Изпълнителят се задължава:

8.1. да извърши в договорения срок услугите, предмет на Договора, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, условията на този Договор и при спазване на Законовите разпоредби.

8.2. да извърши възложените работи, предмет на настоящия договор с грижата на добър търговец, качествено и в съответствие с действащото българско законодателство, техническите задания и офертата, при условията и сроковете на този договор;

8.3. да поддържа валидна застраховка по чл. 171, ал.1 от ЗУТ за професионалната си отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или на други участници в строителството, или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този Договор до изтичане на срока за изпълнение на договора.

8.4. да изготви и предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвените идейни проекти в 5 /пет/ броя комплекта – оригинал, на хартиен носител и 3 (три) броя на магнитен носител във формат *.pdf, комплектовани с приемо-предавателен протокол, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги прегледа и да ги приеме без възражения или да ги върне за преработка. Във втория случай тези обстоятелства се отразяват в констативен протокол между страните, в който се вписва и срока за отстраняване на недостатъците в техническата документация. След поправките приемането се осъществява по същия начин.

VII. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 9. (1) Ако Изпълнителят не изпълни възложената услуга или част от нея в срока, съгласно договора, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети

процента) от цената по договора за всеки просрочен ден, но не повече от 40% (четиридесет процента) от цената на договора.

(2) За неизпълнението на задълженията си, описани в чл. 8 от договора, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от цената по договора.

(3) Прилагането на горните санкции не отменят правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск за понесени загуби и пропуснати ползи, причинени от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 10. (1) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и по независещи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ причини, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ % от стойността на възложените, но неизпълнени дейности

Чл. 11. Санкциите, предвидени в този раздел не отменят правото на изправната страна по договора да търси обезщетение от виновната страна за понесени загуби и пропуснати ползи във връзка с неизпълнение на условия и/или разпоредби на този договор, надвишаващи размера на неустойката или лихвата.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 12. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвидени обстоятелства.

(2) Страната, която е засегната от непредвидени обстоятелства, следва в максимално кратък срок след установяване на непредвидени обстоятелства, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на непредвидени обстоятелства и оценка на вероятните последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвидените обстоятелства спират изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради непредвидени обстоятелства да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвидени обстоятелства.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на непредвидени обстоятелства, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидените обстоятелства и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидените обстоятелства.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

Чл. 13. (1) "Непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. Страните не могат да променят или допълват договора, освен в предвидените в чл. 43 от Закона за обществените поръчки случаи.

Чл. 15. Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

Чл. 16 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на установения срок;
 3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
- (2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните.
- (3) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, договора може да се прекрати със 7-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпратено веднага след настъпване на обстоятелствата.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. Всички спорове, възникнали във връзка с този договор или неговото изпълнение, се решават по споразумение, а при невъзможност за постигане на такова – по съответния, предвиден от страните или закона ред.

Чл. 18. За всичко неупоменато в този договор, се прилагат разпоредбите на ЗОП, Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/, ТЗ и тези на действащото гражданско законодателство, приложими за съответния случай.

Неразделна част от този договор са:

Приложение № 1 – Техническо задание за проектиране на Възложителя;

Приложение № 2 - Ценовото предложение на Изпълнителя;

Чл. 19. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и влезли в сила нормативни актове, приложими към предмета на договора, тези уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните. Нищожността на някоя клауза от договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло. Настоящият договор се сключи в четири еднообразни екземпляра, от които три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всеки със силата на оригинал.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
РАЛИЦА ДОБРЕВА
Областен Управител на Област Плевен

Таня Вътева
Директор на Дирекция АПОФУС
за Гл. счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
арх. ЮЛИЙ ФЪРКОВ

