



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ АУ.....2019 год.

На основание чл.148, ал. 3, т. 1 от Закона за устройство на територията, по повод заявление с вх.рег.№ АУ-13-1 от 05.04.2019 г. от Кмета на Община Плевен Георг Спартански,

I. РАЗРЕШАВА СЕ НА:

1.1. Община Плевен, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, пл. "Възраждане" № 2, БУЛСТАТ 000413974, представлявана от Кмета на Община Плевен Георг Леонидов Спартански и

1.2. Община Долна Митрополия, със седалище и адрес на управление: гр. Долна Митрополия, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 39, БУЛСТАТ 000413725, представлявана от Кмета на Община Долна Митрополия Поля Василева Цоновска,

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрен от Областния управител на област Плевен инвестиционен проект за строеж: **„Реконструкция на обща пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) за група населени места от общините Плевен и Долна Митрополия“**, финансиран по АДФП №Д-34-5/18.01.2017 г., Оперативна програма „Околна среда 2014-2020г.“.

Местонахождение: ПИ 000431, местност „Ливадите“, землище на с. Божурица, община Долна Митрополия, представляваш частна държавна собственост, съгласно АДС №198 от 27.09.1999г..

Представени са:

1. Комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежа от 29.03.2019 г., изготвен от „АТИ Консулт“ ЕООД, с ЕИК 175229952;
2. **Работен проект за обекта (одобрен от Областния управител на област Плевен на 08.04.2019г.)** включващ следните части:
 - 2.1. Част Технологична
 - 2.2. Част Архитектурна
 - 2.3. Част Конструктивна и машинно конструктивна
 - 2.4. Част Електро
 - 2.5. Част КИП И А
 - 2.6. Част Технологична – биогаз

Страница 1 от 4

- 2.7. Част ОВК и ЕЕ
 - 2.8. Част ВИК
 - 2.9. Част Пожарна безопасност и план за управление на строителните отпадъци
 - 2.10. Част Пътна и ОД
 - 2.11. Част Геодезия
 - 2.12. Част Вертикална Планировка
 - 2.13. Част План за безопасност и здраве
 - 2.14. Част Паркоустройство и благоустройство
 - 2.15. Част Проектно-сметна документация
 - 2.16. Част Инженерна геология и хидрогеология
 - 2.17. Част Сгради и съоръжения за разрушаване и демонтаж
3. Съгласувателни документи и становища:
- 3.1. Удостоверение №13/06.02.2019г. с изх. № Т-045/06.02.2019г. за съгласуване на инвестиционен проект, издадено от „В и К“ гр. Плевен;
 - 3.2. Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води № 13140240/24.01.2014г. издадено от МОСВ Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен;
 - 3.3. Съгласувателно писмо с изх. №ПУ-01-49(1)/31.01.2019г. от МОСВ Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен;
 - 3.4. Съгласувателно писмо с пег. №СЗБ-149/11.03.2019г. издадено от ГД „ИДТН“, пеегионален отдел Северозападна България;
 - 3.5. Писмо с изх. № 5279/ 16.09.2016г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда от МОСВ РИОСВ Плевен;
 - 3.6. Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект с изх. № ПД-1870-25/01.03.1019г. на МЗ ПЗИ Плевен;
 - 3.7. Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег. № 947000-313/25.03.2019г., издадено от МВР – РД „ПБЗН” – Плевен, със заключение, че проектът съответства на изискванията на правилата и нормите за пожарната безопасност.
 - 3.8. Становище за условия за присъединяване към ел. мрежа с изх. № 1203236032/21.03.2019г. издадено от Дирекция „Развитие на мрежите“ към ЧЕЗ „Разпределение България“ АД;
 - 3.9. Договор за присъединяване на клиенти към разпределителната електрическа мрежа по реда на чл. 117, ал. 5 и ал. 6 от ЗЕ ДПЕРМ 1201502167 от 24.06.2014 г. SAP № IB-33-14-10143;
 - 3.10. Договор за достъп № D DST-017/30.12.2011г. между „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и „ВиК“ ЕООД Плевен;
4. Писмо с вх.№АУ-13-1-(1) от 10.04.2019 г. за деклариране на строителна стойност на обекта, в размер на 14 100 000 (четиринайсет милиона и сто хиляди) лева.

II. СТРОИТЕЛСТВОТО НА ОБЕКТА ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се изпълнят изискванията на чл. 156 б от ЗУТ, във връзка с чл. 11, ал. 4 от Закона

за управление на отпадъците, по отношение одобряване на план за управление на отпадъците.

2. На основание чл. 80, ал. 1 от Наредба № 3 от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, проектът за ВОБД да се съгласува най-малко 15 дни преди започване на работите с Областно пътно управление - Плевен, община Плевен и община Долна Митрополия
3. Да се открие строителна площадка и се определи строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор за обекта, след влизане в сила на настоящото разрешение за строеж, в присъствието на служители по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ на двете общини.
4. Да се спазват изискванията на чл. 72 и чл. 74 от ЗУТ, при започване и извършване на СМР ;
5. Да се спазват изискванията на чл. 38, ал. 2 от ЗКИР по отношение опазване и/или възстановяване на съществуващите геодезически знаци.
6. Да се спазват одобреният инвестиционен проект, минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и противопожарна безопасност при извършване на СМР.
7. Да се спазват изискванията, посочени в съгласувателните писма, становища, заповедите и разрешителни на контролните органи и експлоатационните дружества.
8. След издаване на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 1 и 4 от ЗУТ са недопустими. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл. 154, ал. 2, т. 6, 7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл. 149, ал. 2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящето разрешение за строеж и допускат преди реализирането им.

Завършеният строеж - **ВТОРА КАТЕГОРИЯ** на основание чл.137, ал.1, т.2, б. „б“ от Закона за устройство на територията (*В сила от 31.03.2001 г. с посл. изм. и доп. ДВ. Бр.25 от 26 март 2019г.*), както и съгласно чл.4 ал.2, т.4 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Обн. ДВ. бр.72 от 15 август 2003г., изм. ДВ. бр.23 от 22 март 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.98 от 11 декември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.56 от 11 юли 2017г.), **подлежи на приемане от държавна приемателна комисия** по реда на Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Копие от разрешението за строеж да се изпрати на кметовете на общините Плевен, и Долна Митрополия, и да се съобщи на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в “Държавен вестник”.

На основание чл. 149, ал.5 от ЗУТ да се уведоми писмено РДНСК - СЗР, Сектор Плевен за издаденото разрешение за строеж и се изпрати копие от същото в седемдневен срок от издаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ издаденото разрешение за строеж, подлежи на обжалване пред Административен съд – Плевен, в 30-дневен срок от обнародването му в “Държавен вестник”.

За издаването на настоящото разрешение за строеж е внесена такса на основание чл. 29, ал. 1 от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРРБ и от областните управители / Обн. ДВ. бр.94 от 12 Август 1998г. ,изм. ДВ бр. 99 от 13 Декември 2016г. / в размер на 1 500 (хиляда и петстотин) лева.

(П)

МИРОСЛАВ ПЕТРОВ

Областен управител на област Плевен

Разрешението е влязло в законна сила на.....2019 г.

Подпис: